

Delib. N° 17/2019

CONSORZIO LAGO DI BRACCIANO
Sede Legale presso Amministrazione Provinciale di Roma
Roma- Via IV Novembre 119/a

DELIBERAZIONE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE CONSORTILE

OGGETTO Realizzazione degli interventi di risanamento e messa in sicurezza del Molo degli Inglesi di Bracciano - Approvazione Perizia di variante e 1° SAL

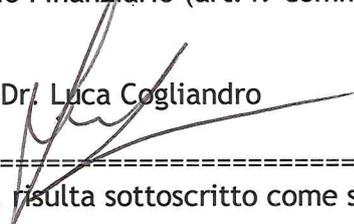
L'anno 2019 il giorno 12 del mese di luglio alle ore 15:00 presso la Sede di Bracciano sita in Lungolago G.Argenti - si è riunito il Consiglio di Amministrazione Consortile così composto:

- Avv. Renato Cozzella Presidente
- Sig. Pescetelli Giulio Componente
- Giorgio Sigillò Componente
- Sig.ra Sabrina Maciucchi Componente

=====

Parere di regolarità contabile del Responsabile dell'Ufficio Finanziario (art.49 comma 1 D.Lg 18.8.2000, n.267)

Dr. Luca Cogliandro



=====

Il processo verbale, da cui è desunto il presente estratto, risulta sottoscritto come segue:

per il Segretario f.f.
Il Funzionario di P.O.
(Sira Lucchetti)



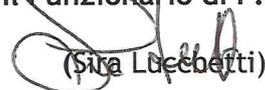
IL PRESIDENTE DEL C.d.A.
(Avv. Renato Cozzella)



=====

La presente Deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal
giorno 15 LUG 2019

per il Segretario f.f.
Il Funzionario di P.O.



(Sira Lucchetti)

Albo Pretorio Protocollo N°

0	6	8	1	2	0	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---

OGGETTO: Realizzazione degli interventi di risanamento e messa in sicurezza del Molo degli Inglesi di Bracciano - Approvazione Perizia di variante e 1° SAL

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

- che in data 23 ottobre 2017 con nota Prot. 4641/2017 il Consorzio Lago di Bracciano ha trasmesso alla Città Metropolitana di Roma Capitale una relazione tecnica relativa alla necessità di effettuare alcune opere straordinarie di risanamento dell'Idroscalo degli inglesi, chiedendo nel contempo un contributo economico straordinario.
- che la Città Metropolitana, con nota protocollo N°CMRC-20180204950 del 18.12.2018 assunta agli atti del Consorzio al N° 4826 del 19.12.2018, ha comunicato di aver disposto, con determinazione dirigenziale R.U. 5401 del 17 dicembre 2018, la corresponsione della somma di € 100.000,00 quale contributo per la realizzazione degli interventi di che trattasi;
- che il Funzionario di P.O Perito Navale responsabile del Consorzio Lago di Bracciano, ha ritenuto opportuno, in considerazione dello stato di emergenza, richiedere ad un tecnico competente una valutazione dello stato di conservazione del molo, della sua agibilità ed una quantificazione gli interventi necessari per il ripristino sia della sua struttura che dell'intero approdo della Sabazia II;
- che in data 21 novembre 2017 il tecnico incaricato , Ing. Francesco Franco Valeri ha consegnato un progetto di fattibilità tecnico economica per il risanamento totale del molo degli Inglesi e dell'area circostante assunto agli atti del Consorzio al protocollo N° 4654/2017 e successivamente approvato con delibera N°24 del 18 dicembre 2017;
- che con delibera N° 1 del 22 gennaio 2019 il CdA consortile ha preso atto del provvedimento di concessione del contributo di € 100.000,00 concesso dalla Città Metropolitana di Roma Capitale;
- che il CdA consortile ha nominato con delibera N° 1 del 22 gennaio 2019 Responsabile del Procedimento il Funzionario di P.O. Perito Navale Sira Lucchetti ex art. Dlgs 163/2010 dandole mandato inoltre di provvedere ad attivare le procedure necessarie per la realizzazione degli interventi di che trattasi;
- Con determinazione dirigenziale N°3/2019 è stato affidato all'Ing. Valeri l'incarico per la progettazione definitiva dei lavori di *"Risanamento funzionale per la messa in sicurezza del Molo degli Inglesi di Bracciano"* Primo stralcio;
- che con determina N° 4/2019 si è proceduto all'acquisizione, previo esperimento di procedura negoziata, dell'esecuzione dei lavori principali compresi nel Progetto CUP n. G29B19000000005 denominato *"Risanamento funzionale per la messa in sicurezza del Molo degli Inglesi di Bracciano"* con il criterio del minor prezzo ;
- che in base agli esiti di gara, si è proceduto ad aggiudicare definitivamente con determina N° 5/2019, alla Ditta Ditta SPORTIELLO S.R.L RIP. COSTR. NAVALI. Loc. Prato lo Turco s.n.c. 00053 Civitavecchia (RM) P.IVA 00937591006, l'esecuzione dei lavori di *"Risanamento funzionale per la messa in sicurezza del Molo degli Inglesi di Bracciano"* per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad

- € 102.323,90 oltre IVA, di cui:
- € 82.500,00 per lavori
- € 5.600,00 per il costo della manodopera
- € 14.223,90 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, così per complessivi € 112.556,29 IVA inclusa
- che successivamente, con determinazione N° 6/2019 si è proceduto ad approvare il quadro economico di spesa rimodulato a seguito dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di **“Risanamento funzionale per la messa in sicurezza del Molo degli Inglesi di Bracciano”** come di seguito riportato :

QUADRO ECONOMICO Somma Urgenza (molo degli inglesi)	
1. Importo lavori (come da offerta)	€ 82.500,00
Costo della Mano d'opera	€ 5.600,00
Oneri della sicurezza	€ 14.223,90
Importo totale Lavori	€ 102.323,90
2. Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Imprevisti (incrementati dalle economie del ribasso d'asta)	€ 3.623,71
Spese tecniche comprensive IVA	€ 8.000,00
Incentivi per la progettazione	€ 500,00
Inarcassa 4% su spese tecniche	€ 320,00
IVA 10% sui lavori	€ 10.232,39
TOTALE COMPLESSIVO	€ 125.000,00

- Che il contratto d'appalto è stato stipulato in formato digitale su MEPA ;
- Che ricevuta l'autorizzazione del RUP il D.L. procedeva alla consegna dei lavori redigendo apposito verbale di consegna lavori in data 25 marzo 2019
- Che con nota del 30 Aprile 2019 assunta gli atti del Consorzio, l'appaltatore chiedeva una proroga di giorni 40 per l'ultimazione di lavori;
- Che il Consorzio con nota N° 29 /2019 del 2 maggio 2019 concedeva la summenzionata proroga i posticipando la data di consegna lavori al 12 giugno 2019
- Che con nota del 7 giugno 2019 assunta gli atti del Consorzio, l'appaltatore chiedeva una ulteriore proroga di giorni 18
- Che il Consorzio con nota dell' 11 giugno 2019 concedeva la seconda proroga di che trattasi posticipando pertanto la data di consegna lavori al 28 giugno 2019;
- Che durante il corso dei lavori sono emerse alcune criticità tutte riconducibili essenzialmente a cause impreviste ed imprevedibili, la cui soluzione era ritenuta necessaria alla funzionalità dell'opera;
- Che pertanto nel corso dei lavori il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Franco Valeri ha proposto in accordo con la Committenza di provvedere ad una perizia di variante finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità al fine di effettuare degli interventi aggiuntivi e complementari alle previsioni progettuali

come meglio descritte nella Perizia la quale allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale.

- Che il quadro economico a seguito della summenzionata perizia risulta così variato:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA

Importo lavori	€	104.000,00
Importo lavori al netto del ribasso	€	102.323,90
Costo della Mano d'opera	€	5.600,00
Oneri della sicurezza	€	<u>14.223,90</u>
Importo Lavori a netto del ribasso	€	82.500,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione

Impegno Delibera N° 9/2019 dell'11/06/2019,

economie ribasso d'asta e imprevisti (da liquidare a fattura)	€	11.456,10
Spese tecniche comprensive IVA	€	8.000,00
Incentivi per la progettazione	€	500,00
Inarcassa 4% su spese tecniche	€	320,00
IVA 10% sui lavori	€	<u>10.400,00</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€	133.000,00

- Visti gli elaborati di perizia consegnati dal direttore dei lavori come di seguito elencato:
 - Tav 01. Relazione tecnica
 - Tav 02 Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
 - Tav 03 Computo metrico estimativo di perizia
 - Tav.04 Elenco prezzi
 - Tav.05 Quadro comparativo
- Visti gli elaborati per il pagamento della Rata 1 consegnati dal Direttore dei lavori come di seguito elencato:
 - Tav 01. Libretto delle misure
 - Tav 02 Registro di contabilità
 - Tav 03 1° SAL
 - - - CERTIFICATO DI PAGAMENTO N° 1 per € 101.800 oltre IVA

Visto:

che il Segretario Consortile f.f. nonché Responsabile dell'Ufficio Amministrativo , ex art. 97, commi 2 e 4 e ex art. 49, comma 1, del T.U.E.L. 267/2000 , nulla osserva sotto l'aspetto della legittimità amministrativa;

che il Responsabile dell'Ufficio Finanziario (art. 49 comma 1 D.lg. 18.8.2000, n. 267) nulla osserva precisando che la spesa complessiva di € Trova copertura sul Cap ;

a voti unanimi, legalmente espressi ed accertati

DELIBERA

- 1) di approvare per i motivi espressi in premessa e in tutti i suoi elementi la Perizia di variante relativa agli interventi di risanamento e messa in sicurezza del Molo degli Inglesi di Bracciano
- 2) di approvare il Nuovo Quadro tecnico Economico di perizia così come segue:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA

Importo lavori	€	104.000,00
Importo lavori al netto del ribasso	€	102.323,90
Costo della Mano d'opera	€	5.600,00
Oneri della sicurezza	€	<u>14.223,90</u>
Importo Lavori a netto del ribasso	€	82.500,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione

Impegno Delibera N° 9/2019 dell'11/06/2019,

economie ribasso d'asta e imprevisti (da liquidare a fattura)	€	11.456,10
Spese tecniche comprensive IVA	€	8.000,00
Incentivi per la progettazione	€	500,00
Inarcassa 4% su spese tecniche	€	320,00
IVA 10% sui lavori	€	<u>10.400,00</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€	133.000,00

- 3) di approvare la documentazione ed il Certificato di pagamento relativi al 1° SAL dando mandato agli uffici di provvedere al pagamento del dovuto mediante atto formale di liquidazione, ad emissione delle relative fatture.
- 4) Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del Dlgs 18/08/2000