

Delib. N° 17 /2023

CONSORZIO LAGO DI BRACCIANO
Sede Legale presso Amministrazione Provinciale di Roma
Roma- Via IV Novembre 119/a

=====

DELIBERAZIONE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE CONSORTILE

Oggetto: Mandato agli Uffici consortili per lo svolgimento delle indagini esplorative relative all'accertamento della regolarità degli accessi privati esistenti nell'area di pertinenza del Consorzio

L'anno 2023 il giorno 1 del mese di DICEMBRE alle ore 16:00 si è riunito presso la sede del Consorzio lago di Bracciano sita in Lungolago G. Argenti - ex Idroscalo degli Inglesi - Bracciano il Consiglio di Amministrazione Consortile così composto:

- | | |
|------------------------------|------------|
| - Avv. Francesco Pizzorno | Presidente |
| - Avv. Armando Riccioni | Componente |
| - Sig. Massimo Lelli | Componente |
| - Dott.ssa Sabrina Maciucchi | Componente |

=====

Parere di regolarità contabile del Responsabile dell'Ufficio Finanziario (art.49 comma 1 D.Lg 18.8.2000, n.267)

Dr. Luca Cogliandro

=====

Il processo verbale, da cui è desunto il presente estratto, risulta sottoscritto come segue:

Il Segretario Generale f.f.
Funzionario di P.O.
(Sira Lucchetti)

IL PRESIDENTE DEL C.d.A.
(Avv. Francesco Pizzorno)

=====

La presente Deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal giorno 4 dicembre 2023

il Segretario Generale f.f.
Funzionario di P.O.
(Sira Lucchetti)

ALBO PRETORIO N° AP 161 /2023

Oggetto: Mandato agli Uffici consortili per lo svolgimento delle indagini esplorative relative all'accertamento della regolarità degli accessi privati esistenti nell'area di pertinenza del Consorzio

Il Consiglio di Amministrazione

Prende atto che le funzioni di Segretario generale e di Responsabile Amministrativo sono prese dal dipendente interno più alto in grado Perita Nav. Lucchetti Sira, Funzionaria di P.O. come disposto all'Art. 17 comma 2 dello Statuto Consortile.

Premesso

- che l'Assemblea Consortile, con deliberazione N° 20 del 7 gennaio 1966, ha preso in concessione il Compendio immobiliare sito in Bracciano denominato ex Idroscalo degli Inglesi la quale conservata agli atti costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
- che con scrittura privata del 30 maggio 1966, conservata agli atti del Consorzio, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, il Consorzio Lago di Bracciano ha ricevuto in concessione il compendio Immobiliare Demaniale in Bracciano denominato Idroscalo degli Inglesi;
- che la concessione riguarda l'intero compendio costituito dagli edifici, dal terreno circostante e dal pontile come indicato nella planimetria allegata la quale conservata agli atti costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
- che al punto 7 dell'atto di concessione era specificato l'obbligo di lasciare libero transito alle famiglie che abitavano nei due alloggi dell'allora Aereostazione fin al giorno in cui l'amministrazione non avesse provveduto alla loro estromissione;
- che gli alloggi cui l'atto di concessione faceva riferimento erano quelli nel foglio 2 "Manufatto ex Aerostazione" Pianta, distinti con i numeri: 13- 14- 15 -16- -17 18 -19- 20 -21- 22- 23- 24, ad oggi liberi e completamente in uso al Consorzio Lago di Bracciano;
- che tuttavia all'intero dell'area insistono tre accessi carrabili in uso a privati i quali usufruiscono di un apparente "diritto di passaggio" oltre che di parcheggio, nell'area che dovrebbe di fatto essere ad uso esclusivo del Consorzio.

Evidenziato

- che il Consorzio intende accertare la regolarità di tali accessi volendo di fatto esercitare il diritto di uso esclusivo del bene;
- che il consorzio intende inoltre accertare se l'autorizzazione degli accessi summenzionati è frutto di un'errata interpretazione di quanto espresso al punto 7 dell'atto di concessione indicato in premessa;
- che il passaggio nell'area consortile di mezzi e persone costituisce per il Consorzio un grave problema sia ai fini della sicurezza che della manutenzione del cancello automatico oggetto di continui guasti e di conseguenza onerosi interventi di manutenzione a causa di un uso improprio dello stesso;

Specificato

- che il Consorzio intende procedere con urgenza all'accertamento della regolarità di tali accessi incaricando allo scopo un tecnico specializzato a svolgere le visure e quanto altro necessario per l'accertamento della regolarità;
- inoltre che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell' art.10 del D.Lgs 163/2010, individuato con il presente atto è il Funzionario di P.O. P.N. Sira Lucchetti;

VISTO

- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;
- l'art. 42, comma 2, lett. c) del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- che il Responsabile dell'Ufficio Amministrativo f.f. Funzionario di P.O. Sira Lucchetti, ex art.49, comma 1, del T.U.E.L. 267/200 e ex art.97, commi 2,4 e 5 del TUEL 267/2000 ha espresso parere favorevole di regolarità tecnica e nulla osserva, precisando che l'incarico sarà comunque oggetto di apposito, successivo atto formale;
- che il Responsabile dell'Ufficio Finanziario Dr. Luca Cogliandro ex art. 49, comma 1, del/2000 contabilmente nulla osserva in quanto il presente atto non comporta al momento impegni di spesa;

RITENUTO di procedere in merito;

VISTO lo Statuto consortile;

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

1. Dare mandato agli Uffici consortili ad individuare un tecnico specializzato cui affidare l'incarico di svolgere tutti gli accertamenti necessari a stabilire la regolarità degli accessi carrabili privati esistenti all'interno del compendio dell'Idroscalo degli inglesi.
2. Nominare Responsabile del Procedimento il Funzionario di P.O. Sira Lucchetti.
3. Dare atto che il presente provvedimento non comporta al momento impegno di spesa.
4. Dare atto che l'affidamento dell'incarico di che trattasi sarà comunque oggetto di appositi, successivi atti formali.
5. Dichiarare il presente provvedimento urgente e quindi immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267.
6. Dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" ,all'indirizzo www.consorziolagodibracciano.it
7. Dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013